

Số: ~~189~~ /TB-CCTHADS

Châu Đốc, ngày 13 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 03/2020/DSST ngày 28 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang;

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của ông, bà Nguyễn Văn Khâm và Phan Thị Diễm Thúy, địa chỉ ĐKKHKT: Số 20/4, Trần Hưng Đạo, tổ 5, khóm 4, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc. Chỗ ở hiện nay: Số 489, tổ 02, khóm Châu Long 1, phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc, cụ thể các tài sản sau:

1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:

*** Quyền sử dụng đất:**

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA381693, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H04862 aE do UBND thị xã Châu Đốc (nay là thành phố Châu Đốc) cấp ngày 23/7/2010. Tọa lạc tại Số 273 (số cũ 20/4) Trần Hưng Đạo, tổ 05, khóm 4, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

*** Tài sản gắn liền với đất là nhà ở:**

+ Kết cấu: móng (cột gỗ + nóng đá); nền (lót gạch + ván); cột gỗ; mái tole; vách (xây tường + tole). Thuộc loại 3.5.

+ Giá trị sử dụng còn lại: 50%

Tài sản tọa lạc tại Số 273 (số cũ 20/4) Trần Hưng Đạo, tổ 05, khóm 4, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 13/7/2022 đến hết 17h ngày 14/7/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang. Địa chỉ: Số 16 đường Lê Lợi, Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Nay, Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thanh Huyền
Nguyễn Thanh Huyền